

香港，2015年2月5日

致: 財經版編輯

即時發佈

澳洲會計師公會提出稅務優惠建議

應對香港人口老化及房屋問題

全球最大會計專業團體之一的澳洲會計師公會，今日促請財政司司長曾俊華考慮推出稅務優惠政策，鼓勵納稅人儲蓄，為退休生活作準備，以應對香港正面臨的人口老化問題。

公會建議，參加強積金僱員自願性供款計劃的納稅人，可獲得入息課稅上限 15% 或 180,000 港元的稅務扣減。另外，有鑑於香港不少年青人和家庭正受居住問題的困擾，公會亦建議納稅人最多可以一次性提取自願性供款部份在香港購買自住物業。納稅人如在提取供款後 36 個月內不在該購置的房屋自住或提早將該物業出售，則需要退還全數稅務減免的金額。

澳洲會計師公會大中華區分會稅務委員會主席孫梁勵常女士表示：「香港樓市過熱、供求失衡，當政府正努力增加住宅房屋供應數量的同時，該稅務優惠可鼓勵納稅人儲蓄，作為將來購買自住物業的部份首期，或作為退休的生活費。」

孫梁勵常續稱：「澳洲會計師公會估計政府 2014/15 年度的財政盈餘為 550 億。不過，鑑於香港正面臨人口老化和周邊地區競爭力提升所帶來的挑戰，我們促請政府需要全面、深入檢討香港稅制並擴闊稅基，以確保香港的財政持續穩健。」

澳洲會計師公會於今年一月訪問了136位來自香港上市公司、跨國企業、私營機構、政府及非盈利組織的金融及會計專才，在為期兩週的調查中收集會員對香港一些重要稅務問題的意見。

調查結果顯示，受訪者對香港現行稅制的滿意度為 69.9%，較去年上升了 3%，但受訪者亦表示香港的稅制存在隱憂，52.9%受訪者認為香港目前的稅基按國際標準來說非常狹窄，50.7%的受訪者認為政府過度依賴賣地收入。

在比較鄰近地區的稅制時，42.7%的受訪者認為新加坡的稅制在國際上最具競爭優勢，比去年上升 5.6%，緊隨其後的是香港（30.2%），支持率較去年下降 2%。

與此同時，超過 83.1% 的受訪者表示贊成政府檢討及改革現行稅制以確保香港未來的繁榮進步。就推出新稅務措施方面，45.6%的受訪者贊成徵收奢侈品稅、32.4%則提議推出累進利得稅率，另 28.7%受訪者欲推出資本增值稅。

孫梁勵常表示：「調查結果反映我們過去多年一直促請政府全面檢討稅制的方向正確。過去近 40 年，香港的稅制大致相同，我們深信，全面檢討稅制可以協助政府制定切合時宜的改革方案，以應對人口老化帶來的財政壓力，同時鞏固香港在國際的競爭優勢。

在解決現時樓市過熱的問題上，40.4%受訪者認為政府應推行更多的稅務措施，29.4%則支持保留現行的所有稅務措施，而 25%認為應撤銷所有或部分現行的稅務措施。

就政府建議的自願醫保計劃，超過三分之二（68.4%）受訪者表示會考慮參加，其中 52.9%認為如有合理的稅務優惠則會考慮參加。另外，超過半數受訪者（51.1%）支持納稅人可為所有受養人的保單申請稅項扣除，並設扣除上限。

在薪俸稅方面，41.2%受訪者希望提高子女免稅額以及供養父母免稅額。47.8%贊成個人免稅額的增幅與通脹水平掛鈎。

關於最需要獲得稅務優惠的行業方面，三大行業包括環保(56.6%)、創新科技行業(56.6%)及製造業(23.5%)。

在支持中小企的稅務措施方面，42.7%受訪者支持政府允許中小企將本年度的虧損扣減前兩年的應課稅溢利，32.4%受訪者則認為應減低中小企利得稅。

澳洲會計師公會根據香港稅務調查結果，將會向香港行政長官、財政司司長及稅務局局長提出以下建議：

擴闊稅基：

- 全面、深入檢討香港稅制，研究擴闊稅基的方案。
- 可考慮引入奢侈品稅，稅率為 3%，作為研究商品及服務稅可行性的基礎。

退休儲蓄及置業人士稅務優惠：

- 參加強積金僱員自願性供款計劃的納稅人，可獲得入息課稅上限 15% 或 180,000 港元的稅務扣減。納稅人最多可以一次性提取自願性供款部份在香港購買自住物業，如在提取供款後 36 個月內不在該購置的房屋自住或提早將該物業出售，則需要退還全數稅務減免的金額。

參加自願醫保計劃人士稅務優惠：

- 每名投保人士的保費可獲稅項扣除，上限為 20,000 港元。
- 每名納稅人可就所有受養人的保單申請稅項扣除，總扣除上限為 100,000 港元。

個人稅務寬減措施：

- 提高每名子女免稅額至 100,000 港元。
- 供養父母免稅額及照顧長者住宿開支扣除兩項應增加 50%。
- 個人免稅額的增幅與通脹水平掛鈎。
- 將居所貸款利息扣除期由 15 年延長至 25 年
- 將居所貸款利息扣除額上限由每年 100,000 港元增至每年 200,000 港元
- 豁免 2015-2016 年度差餉，每季度每戶上限為 1,500 港元

環保、創新及科技創業公司：

- 向環保與科技創業公司在培訓、研發以及機器方面的投資提供為期兩年的 200% 超級稅務扣減。
- 向開始錄得盈利的公司提供三年免稅期。

中小型企業：

- 減小中小型企業的利得稅至 13.5%。
- 允許中小企將本年度的虧損扣減前兩年的應課稅溢利。

- 完 -

澳洲會計師公會為全球最大的專業會計團體之一，全球擁有超過 150,000 名會員，大中華地區的會員人數已超過 15,000 名。

本新聞稿由銳思博德 (RPG)代澳洲會計師公會發佈，查詢詳情，請聯絡：

銳思博德 (RPG)

吳韻秋/陳奕鋸

電話：3111 9939 / 3111 9931

手提：6049 1848/ 9736 3849

電郵：rwu@racepointglobal.com

eychen@racepointglobal.com

澳洲會計師公會

劉以欣

電話：2202 2722

手提：9415 1002

電郵：dorothy.lau@cpaaustralia.com.au