

北京，2014年9月23日

## 雖然房地產市場下滑 2015年中國經濟前景仍明朗

全球最大的專業會計團體之一的澳洲會計師公會最近就2015年中國經濟發展前景進行了調查。調查顯示，大部分在中國工作的會計師和商界專業人士對2015年中國的經濟發展和企業前景仍保持謹慎樂觀態度。關於2014年中國的國內生產總值，45%的受訪者預期實現7%至7.49%的增長，而有超過四分之三的受訪者（80%）預期2014年居民消費價格指數將比2013年上漲2%至2.99%。

受訪者預期對2015年中國經濟貢獻最大的三個行業將分別為：消費品和零售業（39%），通訊，媒體和科技業（36%）以及金融和銀行業（32%）。

調查顯示，最多受訪者認為房地產市場下滑（47%）是2015年中國經濟面臨的最大挑戰。從企業的角度來看，運營與勞動力成本上漲（67%）和中國經濟發展放緩（61%）是企業可能承擔的最大風險。

澳洲會計師公會中國華北區委員會會長吳嘉源先生表示：“調查數據顯示，儘管2015年中國將會面臨各種挑戰，例如房地產市場下滑，但是接近一半的受訪者（47%）仍然表示對明年經濟抱樂觀態度，只有10%受訪者表示悲觀，這足以證明中國商界領袖預期國家經濟將會繼續穩健發展。政府已推行一系列稅收優惠政策促進個別行業發展，例如科技業。這些政策在2015年必然會持續促進中國的經濟發展。”

吳嘉源先生還提到：“調查指出，中國經濟及政治的改革政策仍存在不明朗因素，因此推動經濟穩步增長為政府當前的重要任務。”

過半數（53%）的受訪者預期今年公司在中國產生的銷售收入將會較2013年有所增加。另外，65%的受訪者認為2014年公司在中國市場的資本開支將較去年上升，這顯示了他們對未來的營商前景仍持謹慎樂觀的態度。

在投資方面，37%的受訪者表示今年的投資機會較2013年有所增加，而38%則認為投資環境會維持不變。接近三分之一（30%）的受訪者表示其公司在過去的12個月增加了海外投資，也有41%的受訪者計劃在未來一年投資海外市場。

### 中澳自由貿易協定

44%的受訪者認為中澳自由貿易協定有望在2014年底以前簽署。當被問及哪一行業最能受惠於中澳自由貿易協定時，42%的受訪者認為將是礦業和能源業。另外84%的受訪者表示該項協定將會加快人民幣的國際化進程。

澳洲會計師公會中國華北區委員會會長吳嘉源先生稱：“中澳經貿關係緊密而且發展迅速，作為最大的雙邊貿易合作夥伴，中國是澳大利亞未來經濟繁榮的關鍵。我們希望協定可以盡快落實，讓雙邊經濟從投資、貿易增加和效率提高中得益。”

### 上海自貿區

三分之一的受訪者（33%）表示其公司在上海自貿區已開展業務。受訪者認為上海自貿區為企業帶來的兩大好處是提升本土和海外業務之間的現金管理效率（56%）和跨境投資限制放寬（55%）。

澳洲會計師公會中國華東和華中區委員會會長唐蔭光先生稱：“上海自貿區成立一年來，吸引了全球的跨國企業和金融公司相繼落戶，這一趨勢將會持續。而我們希望隨著自貿區的各項規定逐步清晰，自貿區的吸引力將會進一步提升，區內的商業活動將更加頻繁。”

## 珠三角經濟特區

當被問及有關珠三角地區的三个重點發展區域(即前海、橫琴和南沙)對整體中國經濟帶來的正面影響時，受訪者認為是進一步吸引外資、加速中國金融結構改革和增加出口。

澳洲會計師公會中國華南區委員會會長龔永德先生表示：“前海、橫琴和南沙對於中國的經濟發展發揮著積極作用，我們期待見證這三個重點發展區域的成功。這些區域將有助於加快人民幣國際化進程、促進貿易、吸引外資，以及增加與中國主要貿易夥伴的業務往來，從而推動經濟發展。”

## 其他主要的調查結果：

- 80%的受訪者預期薪資在 2015 年將會增加，其中超過三分之一的受訪者(36%) 認為增幅為 6%至 10%。
- 52%的受訪者認為其公司在 2015 年將會增加員工人數。

澳洲會計師公會於上個月成功邀請公會中國地區的 227 名會員開展了一項關於中國經濟前景發展信心的問卷調查。受訪者為來自上市公司、大型跨國企業、民營企業、國有企業以及非營利性組織的金融和會計專業人士。

澳洲會計師公會是全球最大的專業會計團體之一，全球擁有 15 萬名會員。近年來，澳洲會計師公會在大中華地區發展蓬勃，區內會員人數已超過 1 萬 5 千名。

媒體垂詢，請聯絡銳思博德集團(Racepoint Global)：

陳穎雪 (Shirley Chan)

電話: +852 3111 9926 / +852 9210 1835

電郵: [schan@racepointglobal.com](mailto:schan@racepointglobal.com)

廖聖心 (Samantha Liao)

電話: + 852 3111 9977 / +852 9344 0421

電郵: [sliao@racepointglobal.com](mailto:sliao@racepointglobal.com)